

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
COMUNA RUNCU  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr.35**

**privind cumpararea unui teren in suprafata de 4344 mp intravilan in satul Runcu, comuna Runcu, identificat cu nr cadastral 38966**

**Consiliul Local al Comunei Runcu, judetul Gorj.**

**Avand in vedere;**

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de dl. Cimpeanu Grigore Adi - primarul comunei Runcu , județul Gorj,
  - Hotararea Consiliului Local Runcu nr.30 din 31.05.2019 privind demararea procedurilor de achizitie in vederea cumpararii de catre comuna Runcu a unui teren in satul Runcu;
  - Raportul de evaluare nr.9/ 11.06.2019 intocmit de evaluator autorizat Istratie Carmen Teodora;
  - Procesul verbal de negociere inregistrat sub nr.4616/25.06.2019;
  - Prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locala, republicată,cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - Raportul de specialitate al compartimentului de resort;
  - Raportul de avizare ale Comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- In temeiul art. 45,alin (3) si art 115, alin(1), litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.**Se aproba „Raportul de evaluare teren intravilan privind stabilirea valorii de piata a terenului in suprafata de 4344 mp, situat in comuna Runcu, sat Runcu, judetul Gorj, tarla 41, identificat cu numar cadastral 38966.

**Art.2** Se aproba procesul verbal de negociere a pretului de cumparare a terenului descris la art 1, inregistrat la Primaria Comunei Runcu sub nr.4616/25.06.2019 elaborat de Comisia de negociere constituita in baza Dispozitiei nr190/ 21.06.2019.

**Art.3.(1).**Se aproba cumpararea terenului in suprafata de 4344 mp teren intravilan, situat in comuna Runcu, sat Runcu, judetul Gorj, identificat cu nr. cadastral 38966.

**(2).**Pretul de vanzare-cumparare este de 143.595,70 lei, conform procesului-verbal de negociere nr.4616/25.06.2019.

**Art.4.(1)**Se imputerniceste domnul Primar Cimpeanu Grigore-Adi sa semneze actul autentic de vanzare-cumparare, in conditiile prevazute in prezenta hotarare.

(2) Plata contravalorii terenului se va efectua in lei, din fondurile bugetului local al comunei Runcu.

(3) Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara vor fi suportate de cumparator, din fondurile bugetului local al comunei Runcu.

**Art. 5.** Terenul cumparat in conditiile prezentei hotarari se inregistreaza ca bun apartinand domeniului public al comunei Runcu, la valoarea prevazuta de contractul de vanzare-cumparare, iar inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Runcu se va completa in mod corespunzator.

**Art.6** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la indeplinire de catre dl primar Cimpeanu Grigore Adi impreuna cu compartimentele din aparatul de specialitate.

**Art.7** Prin grija Secretarului comunei Runcu prezenta hotărâre va fi comunicată în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Runcu, Instituției Prefectului - județul Gorj și se va aduce la cunoștință publică prin afișare si publicare pe pagina de internet la adresa [www.runcugorj.ro](http://www.runcugorj.ro).

**Adoptata in sedinta ordinara din 28.06.2019 cu un nr de 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali prezenti din cei 15 in functie .**

Data: 28.06.2019

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER,  
BARB NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
VLADUT CAMELIA**