

**HOTARAREA Nr. 8**  
**privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării**  
**de către comuna Runcu a unui teren**

**Consiliul Local al Comunei Runcu, județul Gorj.**

**Având în vedere;**

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de dl. Cimpeanu Grigore Adi - primarul comunei Runcu , județul Gorj,
  - Prevederile art. 36 alin (1), alin. (2) lit. b) și c) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 858, art. 859, art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.
  - Prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de specialitate al compartimentului de resort;
  - Raportul de avizare ale Comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- În temeiul art. 45, alin (1) și art 115, alin(1), litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată ,cu modificările și completările ulterioare ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.(1)** Se aprobă demararea procedurilor legale în vederea cumpărării de către comuna Runcu , a terenului intravilan în suprafață de 700 mp situat în sat Valea Mare, comuna Runcu, județul Gorj, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat la prezenta.

(2) Imobilul identificat la art 1. alin. (1) va fi destinat realizării de investiții de interes local (construire teren de sport cu gazon sintetic).

**Art. 2.** Se aproba efectuarea unui raport de evaluare de către evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al terenului, raport care va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului local Runcu.

**Art. 3. (1)** Prețul de cumpărare al imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

(2) Procesul-verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului local.

**Art. 4.** În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art. 1, se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte dl.Petcoiu Constantin, consilier local și dl.Arbagic Valentin-Cosmin, consilier local, precum și funcționari din aparatul de specialitate al primarului, desemnați prin dispoziție.

**Art. 5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate persoanelor interesate de secretarul comunei Runcu.

**Adoptata în ședința ordinară a Consiliului local Runcu din data de 22.02.2019 cu un nr de 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.**

Data : 22.02.2019

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,  
ALBADI ANDREEA



Contrasemneaza  
SECRETAR  
Vladut Camelia

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 500

Nr.cadastral : 28921.

Suprafata masurata a imobilului

Adresa imobil:

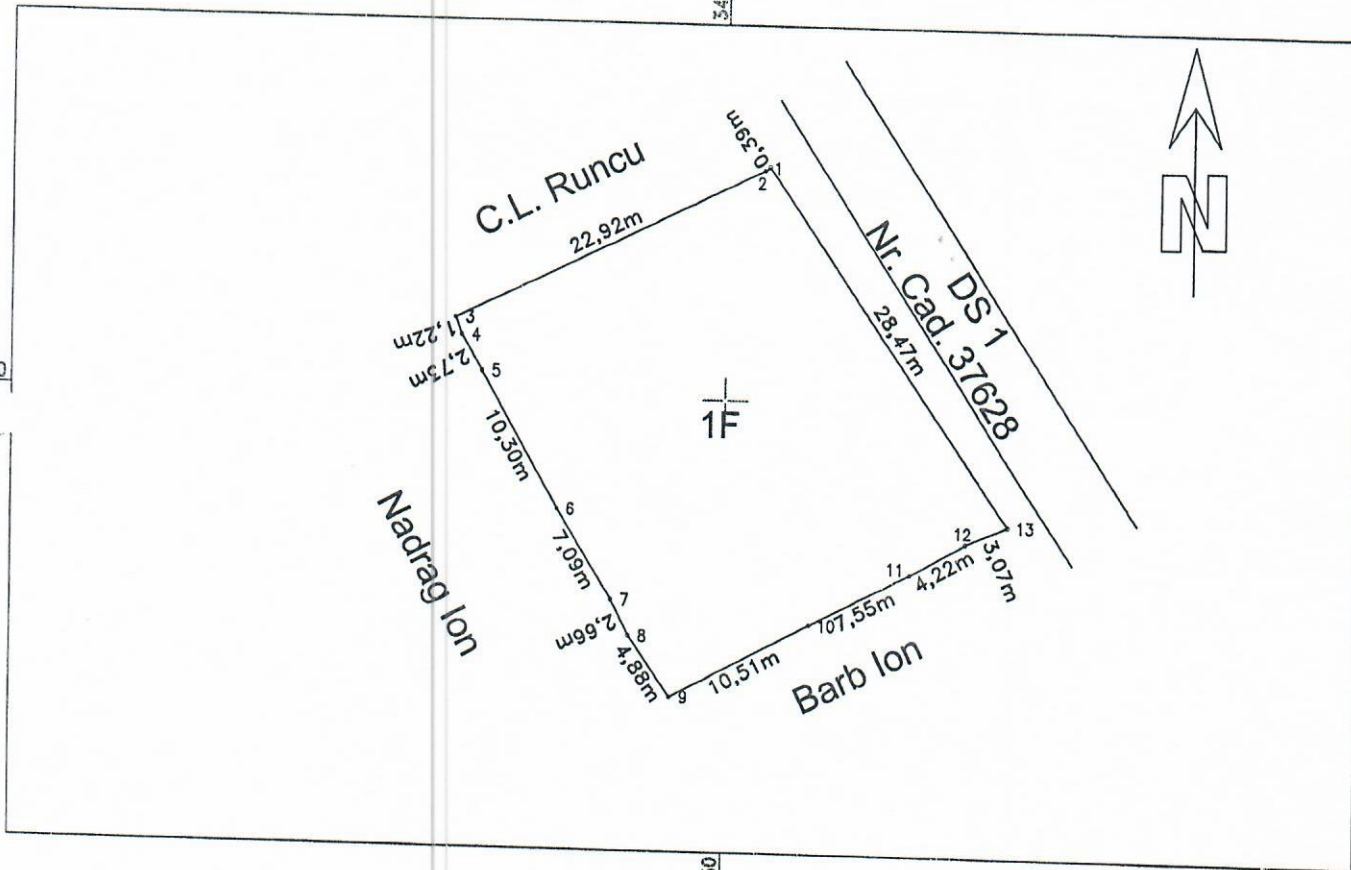
700 mp

Comuna RUNCU  
sat Valea Mare, Tarla 33, Parcela  
322, 323, Jud. Gorj

Cartea Funciara nr.:

UAT

RUNCU



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1.	F	700	Teren intravilan imprejmuit intre 3-13-1 cu gard de lemn, in rest neimprejmuit
Total		700	

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Sup. constr. la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=700 mp  
Suprafata din act=720 mp

Executant: MCTRIM CAD S.R.L.  
DURDAN ION

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: 13.02.2019

Semnatura si stampila



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

*PROIECTANT SEMNATA*  
*VLADIMIR ANDREIA*