

**HOTĂRÂREA Nr.54**  
**privind aprobarea P.U.Z. -**  
**” CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ANEXE GOSPODĂREȘTI”**  
**în comuna Runcu, sat. Răchiți, județul Gorj, beneficiar Mitidoi Ion**

**Consiliul Local al Comunei Runcu, județul Gorj,**  
**Având în vedere:**

- cererea d-lui Mitidoi Ion, în calitate de proprietar, înregistrată sub nr. 8827/28.09.2022;
- Prevederile art. 1 și 2 din Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Prevederile art. 5, art. 47 și art. 56 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6 alin. (1) și (2) din Legea 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile art. 5 din Legea 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Raportul privind asigurarea publicității în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Runcu;
- Raportul de specialitate privind necesitatea și oportunitatea aprobării PUZ aferent “Construire locuință și anexe gospodărești”
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Runcu;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTARASTE:**

**Art. 1 -** Aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului local de urbanism aferent “Construire locuință și anexe gospodărești” în comuna Runcu, sat. Răchiți, județul Gorj, beneficiar Mitidoi Ion, proiect nr. 81/2021 întocmit de SC Scuar SRL, arhitect Dumitru Florescu, pentru terenul în suprafață de 1939 mp, nr. cadastral 37891, întabulat în Cartea Funciară a localității Runcu sub nr. 37891.

**Art. 2. -** Aprobarea introducerii în intravilan a suprafeței de 1691m.p., nr. cadastral 37891.

**Art. 3. -** Asigurarea căilor de acces, a dotărilor și utilităților publice și echipamentelor tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcțiilor, se fac pe cheltuiala investitorilor.

**Art. 4. –** Documentația PUZ “Construire locuință și anexe gospodărești” în comuna Runcu, sat. Răchiți, județul Gorj, beneficiar Mitidoi Ion, proiect nr. 81/2021 întocmit de SC Scuar SRL, arhitect Dumitru Florescu, pentru terenul în suprafață de 1939 mp, nr. cadastral 37891, întabulat în Cartea Funciară a localității Runcu sub nr. 37891 are valabilitate de 60 de luni.

**Art. 5. –** Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de către compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Runcu, județul Gorj;

**Art. 6 –** Secretarul comunei va comunica hotărârea, Primarului Comunei Runcu, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, Consiliului Județean Gorj și o va aduce la cunoștința publică prin afisare la sediul Consiliului Local al comunei Runcu.

Adoptată în ședința ordinară din data de 30.09.2022 cu un număr de 14 voturi „ pentru” din cei 14 consilieri locali prezenți la ședință, din numărul total de 15 al consilierilor în funcție.

Data : 30.09.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
ANDREESCU LILIANA



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
VLĂDUT CAMELIA