

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
COMUNA RUNCU  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr.43**

**privind cumpararea unor terenuri in satul Dobrita, comuna Runcu, judetul Gorj**

**Consiliul Local al Comunei Runcu, judetul Gorj.**

**Avand in vedere;**

-Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre inițiat de dl. Cimpeanu Grigore Adi - primarul comunei Runcu , județul Gorj,

-Hotararea Consiliului Local Runcu nr. 39 din 30.06.2023 privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție in vederea cumpărării de către comuna Runcu a unor terenuri in satul Dobrita, comuna Runcu, judetul Gorj;

-Raportul de evaluare nr.10/21.07.2023 intocmit de evaluator autorizat Istratie Carmen Teodora;

- Prevederile art. 129 alin (1), alin. (2) lit. b) si c) din OUG 59/2019 privind Codul Administrativ;

-prevederile art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Raportul de specialitate al compartimentului de resort;

-Avizele Comisiilor de specialitate ale consiliului local;

In temeiul art.139, art.196 alin.(1), litera a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aproba „Raportul de evaluare nr.10/21.07.2023 privind stabilirea valorii de piata, pentru terenul extravilan in suprafata de 353 mp, situat in comuna Runcu, sat Dobrita, judetul Gorj, tarla 154, Parcela 3500/25, identificat cu numar cadastral 41661 si pentru terenul extravilan in suprafata de 519 mp, situat in comuna Runcu, sat Dobrita, judetul Gorj, tarla 154, Parcela 3497/25, identificat cu nr. Cadastral 41663.

**Art. 2.(1)** Se aproba cumpararea terenului in suprafata de 353 mp teren extravilan, situat in comuna Runcu, sat Dobrita, judetul Gorj, identificat cu nr. cadastral 41661.

**(2)** Pretul de vanzare-cumparare este de 2620 lei, conform „Raportului de evaluare aprobat la art 1.

**Art.3.(1)** Se aproba cumpararea terenului in suprafata de 519 mp teren extravilan, situat in comuna Runcu, sat Dobrita, judetul Gorj, identificat cu nr. cadastral 41663.

**(2)** Pretul de vanzare-cumparare este de 3950 lei, conform „Raportului de evaluare aprobat la art 1.

**Art.4.(1)** Se imputernicește domnul Primar Cimpeanu Grigore-Adi să semneze actele autentice de vânzare-cumpărare, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

**(2)** Plata contravalorii terenurilor se va efectua în lei, din fondurile bugetului local al comunei Runcu.

**(3)** Taxele notariale și cele privind înscrierea terenurilor în Cartea Funciara vor fi suportate de cumpărător, din fondurile bugetului local al comunei Runcu.

**Art.5.** Terenurile cumpărate în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bunuri aparținând domeniului public al comunei Runcu, la valoarea prevăzută de contractul de vânzare-cumpărare, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Runcu se va completa în mod corespunzător.

**Art.6** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către dl primar Cimpeanu Grigore Adi împreună cu compartimentele din aparatul de specialitate.

**Art.7** Prin grija Secretarului general al comunei Runcu prezenta hotărâre va fi comunicată în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Runcu, Instituției Prefectului - județul Gorj și se va aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe pagina de internet la adresa [www.runcugorj.ro](http://www.runcugorj.ro).

Adoptată în ședința ordinară din data de 28.07.2023 cu un număr de 15 voturi, pentru", din cei 15 consilieri prezenți la ședință, din numărul total de 15 al consilierilor în funcție.

Data: 28.07.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
ARBAGIC VALENTIN-COSMIN



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
VLADUT CAMELIA