

### HOTĂRÂREA NR.72

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
„Construire iaz piscicol, spații cazare, servicii și funcțiuni complementare”  
în comuna Runcu, județul Gorj, beneficiar SC Trasiacom Ex Util SRL

**Consiliul Local al Comunei Runcu, județul Gorj,**

**Având în vedere:**

- cererea d-lui Trăistaru Ion, în calitate de administrator SC Trasiacom Ex Util SRL, înregistrată sub nr. 12003/24.11.2023;
  - Extrasul de Carte Funciară pentru informare pentru imobilul cu nr. cadastral 40866;
  - Prevederile art. 1 și 2 din Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
  - Prevederile art. 5, art. 47 și art. 56 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 6 alin. (1) și (2) din Legea 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;
  - Prevederile art. 5 din Legea 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public;
  - Raportul privind asigurarea publicității în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010
  - Referatul de aprobare al primarului comunei Runcu;
  - Raportul de specialitate privind necesitatea și oportunitatea aprobării PUZ aferent „Construire iaz piscicol, spații cazare, servicii și funcțiuni complementare”
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTARASTE:

**Art. 1 -** Aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire iaz piscicol, spații cazare, servicii și funcțiuni complementare” și a Regulamentului local de urbanism aferent, în comuna Runcu, județul Gorj, beneficiar SC Trasiacom Ex Util SRL, proiect nr. 39/2023 întocmit de SC ArhiGuide SRL, arhitect Alina-Mihaela Pîrvulescu, pentru terenul cu nr. cadastral 40866, intabulat în Cartea Funciară a localității Runcu sub nr. 40866;

**Art. 2 -** Aprobarea introducerii în intravilan a suprafeței de 19.574,00 m.p., nr. cadastral 40866, Zonă de agrement, cu iaz piscicol, spații de cazare, servicii și alte funcțiuni complementare.

**Art. 3 -** Asigurarea căilor de acces, a dotărilor și utilităților publice și echipamentelor tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcțiilor, se fac pe cheltuiela investitorilor.

**Art. 4 -** Documentația PUZ „Construire iaz piscicol, spații cazare, servicii și funcțiuni complementare” în comuna Runcu, județul Gorj, beneficiar Sc Trasiacom Ex Util SRL, proiect nr. 39/2023 întocmit de SC ArhiGuide SRL, arhitect Alina-Mihaela Pîrvulescu, pentru terenul cu nr. cadastral 40866, intabulat în Cartea Funciară a localității Runcu sub nr. 40866 are valabilitate de 60 de luni.

**Art.5.-**Prevederile hotărârii, după adoptare, vor fi duse la îndeplinire de către compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Runcu, Județul Gorj;

**Art.6 –** Secretarul comunei va comunica hotărârea, Primarului Comunei Runcu, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, Consiliului Județean Gorj și o va aduce la cunoștința publică prin afisare la sediul Consiliului Local al comunei Runcu.

Adoptată în ședința ordinară din data de 29.11.2023 cu un număr de 15 voturi „pentru”, din cei 15 consilieri locali prezenți la ședință, din numărul total de 15 al consilierilor în funcție.

Data: 29.11.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
ANDREESCU LILIANA



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
VLADUT CAMELIA