NR. 222/05.05.2023

**Anexa Nr. 2**
*(Anexa nr. 1B la normele metodologice)*

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1]) BISTRICEANU FLORENTA, CNP .....,
având adresa de comunicare în: localitatea CRAIOVA, str. BAJA RAȘIA nr. 7, bl. E1, sc. 1,
et. 1, ap. 7, judeţul/sectorul DOLJ, codul poştal ....., e-mail ....., tel. 0768880435
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0114 (ha), reprezentând cota parte 1/1,
la preţul de (*) 2000 (lei).

Condiţiile de vânzare[2]) sunt următoarele: ..... .
Date privind identificarea terenului:

[1]) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
[2]) Se va completa în cifre şi litere.

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinţă[3]) (**) | Observaţii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*) | Suprafaţă (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafaţa totală (*) | Cotă-parte[5]) | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | RUNCU | 0,0114 | 1/1 | 36588 | 36588 | 452 | 37904 | A | de va adăuga cu nr cad 36586 |
| Verificat primărie[4]) | | | | | | | | | |

[3]) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
[4]) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
[5]) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

*Vânzător/Împuternicit,*
.....SAVU ION-ADRIAN.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.Ş.

Data 05.05.2023

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

**Anexa Nr. 3**
*(Anexa nr. 1C la normele metodologice)*

**LISTA**
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă**

| | |
|---|---|
| Judeţul (*)GORJ | Registrul de evidenţă |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)RUNCU | Nr. 244 din 05.05.2023 (*) |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 222/ 05.05.2023 depuse de BISTRICEANU FLORENTA, în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/ reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

☐ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/ reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |

☐ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/ reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | N – BILAN GHEORGHE | |
| 2.<br>3.<br>4. | E – REST PROPRIETATE<br>S – NR. CAD. 36586<br>V – REST PROPRIETATE | |

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/ reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |

☐ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/ reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/ reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanci juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/ reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |

***Primar,***
*Jr. Cîmpeanu Grigore-Adi*

***Secretar primarie,***
*Vlăduț Camelia*

*Intocmit,*
*Lăpăduș Mirela Luminița*

**Anexa Nr. 4**
***(Anexa nr. 1D la normele metodologice)***

## NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|---|
| Judeţul (*) GORJ | Registrul de evidenţă |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) RUNCU | Nr. 245 din 05.05.2023 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă BILAN GHEORGHE, CNP/CIF (*), nr... de înregistrare .. (**), în calitate de preemtor rangul III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 222 din data de 05.05.2023, depusă de BISTRICEANU FLORENTA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0114 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 36588, nr. carte funciară 36588, tarla nr. 452 parcele 37904 categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 2000(lei), afişată la sediul/site-ul www.runcugorj.ro al Primăriei Runcu, judeţul Gorj.

***Primar,***
*Jr.Cîmpeanu Grigore-Adi*

***Secretar primărie,***
*Vlăduț Camelia*

*Intocmit,*
*Lăpăduș Mirela Luminița*

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

**Anexa Nr. 4**
***(Anexa nr. 1D la normele metodologice)***

## NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|---|
| Judeţul (*) GORJ | Registrul de evidenţă |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) RUNCU | Nr. .246din 05.05.2023 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă NR. CAD 36586, CNP/CIF (*), nr... de înregistrare .. (**), în calitate de preemtor rangul III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 222 din data de 05.05.2023, depusă de BISTRICEANU FLORENTA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0114 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 36588, nr. carte funciară 36588, tarla nr. 452 parcele 37904 categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 2000(lei), afişată la sediul/site-ul www.runcugorj.ro al Primăriei Runcu, judeţul Gorj.

***Primar,***
*Jr.Cîmpeanu Grigore-Adi*

***Secretar primărie,***
*Vlăduţ Camelia*

*Intocmit,*
*Lăpăduş Mirela Luminiţa*

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

**Anexa Nr. 4**
***(Anexa nr. 1D la normele metodologice)***

## NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|---|
| Judeţul (*)GORJ | Registrul de evidenţă |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)RUNCU | Nr. 247 din 05.05.2023 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă AGENTIA DOMENIILE STATULUI, CNP/CIF (*), nr... de înregistrare .. (**), în calitate de preemtor rangul VII, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Bucuresti, str. .Stirbei Voda, nr. 43, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul 1, codul poştal ....., e-mail agentia@domeniilestatului.ro, tel. 0214053531/ 0213135013, Oferta de vânzare nr. 222 din data de 05.05.2023, depusă de BISTRICEANU FLORENTA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0114 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 36588, nr. carte funciară 36588, tarla nr. 452 parcele 37904 categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 2000(lei), afişată la sediul/site-ul www.runcugorj.ro al Primăriei Runcu, judeţul Gorj.

***Primar,***
*Jr.Cîmpeanu Grigore-Adi*

***Secretar primărie,***
*Vlăduț Camelia*

*Intocmit,*
*Lăpăduș Mirela Luminița*

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

**Anexa Nr. 4**
***(Anexa nr. 1D la normele metodologice)***

## NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|---|
| Judeţul (*)GORJ | Registrul de evidenţă |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)RUNCU | Nr. 248 din 05.05.2023 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE GHEORGHE IONESCU-SISESTI, CNP/CIF (*), nr... de înregistrare .. (**), în calitate de preemtor rangul V, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Bucuresti, str. B-dul Marasti, nr. 61, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul 1, codul poştal 011464, e-mail secretariat@asas.ro, tel. 0213184450/ 0213184451, Oferta de vânzare nr. 222 din data de 05.05.2023, depusă de BISTRICEANU FLORENTA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0114 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 36588, nr. carte funciară 36588, tarla nr. 452 parcele 37904 categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 2000(lei), afişată la sediul/site-ul www.runcugorj.ro al Primăriei Runcu, judeţul Gorj.

***Primar,***
*Jr. Cîmpeanu Grigore Adi*

***Secretar primărie,***
*Vlăduț Camelia*

*Intocmit,*
*Lăpăduș Mirela Luminița*

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.