

	Județul Gorj		
	Primăria Comunei Runcu		
	Cod de identificare fiscală (CIF): 4448229	Adresa: Gorj, Com. Runcu, sat Runcu, str. Cheile Sohodolului, nr. 248 Tel: 0253 278818 Fax: 0253 279400 e-mail: runcu@gj.e-adm.ro	
	Număr de înregistrare:		Data: / / 2026
se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă			

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

1. REFERINȚE							
Ca urmare a cererii nr.			din data			Înregistrată la nr./ din	
Certificatul de urbanism nr. / data					emis de		
2. SOLICITANTUL							
Nume și prenume:					CNP:		
Act de identitate							
Seria:	Numărul:	Eliberat de:				La data:	
Domiciliul							
Județul:		Municipiul / orașul / comuna:				Satul / sectorul:	
Strada:	Nr:	Sc:	Et:	Ap:	Cod poștal:	Țara:	
Date de contact							
Telefon / fax:				E-mail:			
Reprezentare							
În calitate de reprezentant al:					CUI / CIF:		

în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor

SE AUTORIZEAZĂ Executarea lucrărilor de construire / desființare

ÎN VEDEREA REALIZĂRII OBIECTIVULUI / obiectivului DE INVESTIȚII:

3. PE IMOBILUL – TEREN ȘI/SAU CONSTRUCȚII – SITUAT ÎN							
Județul:		Municipiul / orașul / comuna:				Satul / sectorul:	
Strada:	Nr:	Sc:	Et:	Ap:	Cod poștal:	Țara:	
Cartea funciară:	Fișa bunului imobil:				sau nr. cadastral:		

4. LUCRĂRI SUPUSE AUTORIZĂRII
în valoare de (lei) <i>totalitatea cheltuielilor estimate prin devizul general, fără TVA, inclusiv organizarea de șantier</i>

5. ÎN BAZA PROIECTULUI PENTRU AUTORIZAREA CONSTRUIRII / DESFIINȚĂRII		
P.A.C. / P.A.D. nr.	din data	Denumirea / titularul autorizației
elaborată de		cu sediul în
respectiv de – elaboratorul proiectului, cu drept de semnătură, potrivit Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată		
Elaboratorul proiectului	Înscriș în Tabloul Național al Arhitecților cu nr.	În evidența Filialei teritoriale a O.A.R.
În calitate de		

☐ arhitect ☐ arhitect conductor ☐ inginer

Termenul de valabilitate a autorizației este de 3 ani de la data emiterii, interval de timp în care solicitantul are dreptul de a începe lucrările autorizate sau poate solicita o autorizație de modificare. Termenul de valabilitate poate fi suspendat o singură dată, prin notificarea autorității emitente; suspendarea valabilității nu poate depăși 12 luni.

Durata de execuție a lucrărilor este de _____ luni / zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, dacă aceasta a fost anunțată, în prealabil, autorității publice care a emis autorizația de construire, situație în care termenul de valabilitate se extinde pe toată durata de execuție a lucrărilor prevăzută prin autorizație. În situația nerespectării obligației de înștiințare, durata de execuție stabilită în autorizație se calculează de la data emiterii autorizației de construire / desființare.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PREXIZĂRI:

6. PROIECTUL – PARTE INTEGRATĂ A AUTORIZAȚIEI

Proiectul de autorizare a construirii / desființării — P.A.C./P.A.D., vizat spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Executarea lucrărilor cu nerespectarea întocmai a P.A.C. vizat spre neschimbare constituie infracțiune sau contravenție, potrivit art. 356 alin. (1), respectiv art. 357 alin. (1) din Legea nr. 169/2026.

Începerea executării lucrărilor de construire este permisă exclusiv pe baza unui proiect tehnic de execuție elaborat și verificat în condițiile legii, precum și a detaliilor de execuție, acolo unde acestea sunt obligatorii.

7. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ARE URMĂTOARELE OBLIGAȚII

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării la autoritatea emitentă, sub sancțiunea calculării duratei de execuție de la data emiterii autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor prin formularele F_A_07, F_A_09, la autoritatea publică locală și la inspectoratul teritorial în construcții, cu dovada achitării cotei de 0,1% din valoarea autorizată;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor prin formularele F_A_08, F_A_10, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier autorizația de construire, proiectul P.A.C. vizat spre neschimbare, Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pe toată durata lucrărilor;

5. în cazul descoperirii de vestigii arheologice, să sisteze lucrările, să ia măsuri de pază și protecție și să anunțe emitentul și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile de utilizare și protejare a domeniului public și de protecție a mediului;

7. să transporte la locul indicat de emitent materialele care nu se pot recupera sau valorifica;

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termenul stabilit de la terminarea lucrărilor;

9. la începerea execuției, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției”;

10. în caz justificat, să solicite prelungirea valabilității autorizației cu cel puțin 15 zile înaintea expirării, pentru cel mult 12 luni;

11. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la recepția la terminarea lucrărilor;

12. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după recepția la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune;

13. să regularizeze taxa de autorizare și celelalte obligații de plată, potrivit legii;

14. să declare construcțiile proprietate particulară realizate la organele financiare teritoriale, nu mai târziu de 15 zile de la expirarea valabilității autorizației.

8. SEMNĂTURILE

Conducătorul autorității emitente	Secretar general	Arhitect-șef
<i>funcția, numele și semnătura</i>	<i>numele și semnătura</i>	<i>numele și semnătura</i>
Achitat taxa de (lei)	Chitanța nr. / data	Transmis solicitantului la data <i>direct / prin poștă / digital</i>